

ROMANIA
JUDETUL BISTRITA NASAUD
COMUNA SIEU MAGHERUS
PRIMAR
NR. 2429 din 17.03.2025

Raport asupra situatiei gestionarii bunurilor din patrimoniul public si privat al comunei Sieu Magherus

In temeiul art. 289, alin.(1) din Codul administrativ , primarul comunei prezinta in sedinta de azi situatia gestionarii patrimoniului public si privat ale comunei Sieu Magherus in anul 2024.

Pentru anul 2024 efectuarea inventarierii anuale a fost dispusa prin Dispozitia primarului nr. 287/23.10.2024 aceasta actiune incheindu-se cu intocmirea Procesului verbal nr. 9753/30.12.2024, privind rezultatele inventarierii.

Grija pentru conservarea si imbogatirea patrimoniului public al comunei a continuat si in anul 2024 ,activele nete si capitalurile proprii au fost inregistrate in suma de 83.305.099,15 lei din care 80.675.189,15 lei domeniul public si 2.629.910 lei domeniul privat .

Veniturile proprii care reprezinta efortul de colectare al entitatii au avut o tendinta crescatoare in anul 2024 acestea inregistrand o crestere usoara fata de nivelul inregistrat in anul 2023 .De asemenea veniturile proprii inregistreaza o crestere a ponderii in totalul veniturilor entitatii urmare a cresterii cuantumului impozitelor la cladiri si terenuri intravilane si extravilane in anul 2024. Serviciul datoriei publice s-a diminuat corespunzator in concordanta cu platile facute in anul 2024 reprezentand rata scadenta si dobanzi aferente .

In anul 2024, prin HCL nr.12/29.01.2024,s-a aprobat pretul de plecare la licitatie a masei lemnoase fasonate ,care se recolteaza din fondul forestier proprietate publică a comunei Sieu Magherus, aflat in administrarea Regiei Autonome Ocolul Silvic Valea Sieului pentru agenti economici si prin HCL nr.78/28.11.2023 ,s-a aprobat pretul de vanzare a lemnului de foc pentru populatie din padurea comunala proprietate publica a comunei Sieu Magherus pentru partizii

aflati in exploatare conform amenajamentului silvic aprobat . Criza pietei lemnului s-a acutizat in anul 2024 vanzarile de masa lemnoasa scazand simtitor din cauza lipsei cererii de pe piata.

Prin HCL nr. 8/29.01.2024 s-au aprobat de catre consiliul local documentatia tehnico- economica a proiectului "Extindere retele gaze în comuna ȘieuMăgheruș, județul Bistrița-Năsăud" proiect finantat prin PNI Anghel Saligny care preconizeaza extinderea retelelor de gaze in localitatile Crainimat si Saratel .

Tot in sprijinul unei imbogatiri a domeniului public prin HCL nr.14/2024, Consiliul local al comunei Sieu Magherus a aprobat depunerea unei cereri de finantare a obiectivului „CONSTRUIRE SALA DE SPORT IN LOCALITATEA Sieu-Magherus, COMUNA ȘIEU MĂGHERUȘ ,JUDEȚUL BISTRIȚA NĂSĂUD”. De asemenea prin HCL nr. 18/2024 s-a aprobat construirea unei capele mortuare multiconfesionale in localitatea Saratel, iar prin HCL nr.37/30.05.2024 ,s-a aprobat documentatia tehnico economica pentru obiectivul prin care se urmareste sa se modernizeze Strada Valea Viilor.In anul 2024 Consiliul local al comunei Sieu-Magherus a aprobat prin hotarari de consiliu local un numar de 11 documentatii de inscriere in cartea funciara a unor bunuri ale domeniului public care fie nu erau cuprinse in Anexa 45 fie nu erau inscrite in cadastru.

Nu s-au inregistrat cazuri de schimb de imobile, acte de donatie sau legate cu sarcini acceptate cu aprobarea consiliului local ori trecerea a unor bunuri dintr-un domeniu in altul prin efectul legii.

In continuare subliniez si faptul ca pe parcursul anului 2024 nu au existat cazuri de incetare ale dreptului de proprietate publica sau privata a unitatii administrative teritoriale prin pierirea bunului pe cale naturala, prin vanzarea bunului din domeniul privat .

Cheltuielile ocazionate de intretinerea, reabilitarea sau repararea bunurilor apartinand comunei au fost efectuate in masura mentinerii acestora la un nivel decent de exploatare , iar prin aceste actiuni s-au conservat si protejat bunurile publice si private. S-au incheiat asigurari pentru toate cladirile reprezentand scoli, sediu primarie,dispensar,camine culturale, biblioteca, gradinite,masina primariei in acest fel asigurandu-se riscul la producerea unor daune in cazul unor evenimente de forta majora sau imprevizibile .

S-a intarit supravegherea proprietatii publice si a sigurantei bunurilor prin mentinerea operationala a sistemului de supraveghere video in localitatile Sieu Magherus, Crainimat, Saratel ,Chintelnic ,Saratel , Arcalia si Podirei .

In concluzie in anul 2024 s-a continuat conservarea si modernizarea bunurilor aflate in patrimoniul public si privat al comunei activitate aflata in responsabilitatea comuna atat a deliberativului cat si a executivului UAT Sieu Magherus.

In anul 2024 prin faptul ca este al treilea an de derulare al Strategiei de dezvoltare durabila a comunei Sieu-Magherus pe anii 2021-2027, s-au continuat eforturile de urmarire a premiselor unei imbogatiri si dezvoltari continue a domeniului public al comunei intarindu-se guvernarea locala asupra unei bune practici pentru consolidarea proprietatii publice.

PRIMAR,

MITITEAN SORIN AUREL

