



HOTARARE
privind aprobarea documentatiei tehnice de dezmembrare a imobilului
inscris in CF 30874 Sieu Magherus cu numar cadastral 30874 situat in
localitatea Arcalia

Consiliul local al comunei Șieu Măgheruș ,județul Bistrița Năsăud convocat în ședință ordinară în data de 30.07.2026;

Avînd în vedere:

-referatul de aprobare nr.6211/23.07.2026 întocmit de primarul comunei Șieu Măgheruș;

-raportul de specialitate întocmit de Dan Marinela Dalia secretarul general al UAT Șieu Măgheruș înregistrat sub nr. 6212/23.07.2026;

-Cererea domnului ing.Sorin Hadarau inregistrata sub nr.5968/15.07.2026 prin care solicita dezmembrarea terenului;

-Avizul nr.30/29.07.2026 al Comisiei de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local Șieu Măgheruș;

-Avizul nr.36/29.07.2026 al Comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliul Local Șieu Măgheruș;

-prevederile art.25 alin.2 art.27 din Legea nr.7/1996, Republicată Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.127 alin.1 din Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.879 ,art.880 din Legea nr. 287/2009 Republicată,privind Codul civil cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.129 alin.1 și alin.2 lit.c, art.139 alin. 1 ,alin 3 lit.g din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

In temeiul art.196 alin. 1 lit.a din Ordonanta de Urgenta nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

H O T A R A S T E

Art.1. Se aproba documentatia tehnica de dezmembrare a imobilului teren extravilan pasune situat in localitatea Arcalia in suprafata de 25640 mp, identificat in CF 30874 Sieu Magherus ,avand numar cadastral 30874 conform documentatiei cadastrale care este Anexa si face parte integranta din prezenta hotarare.

Art.2. Imobilul descris la art. 1 va fi dezmembrat in doua loturi astfel:
Lotul 1 in suprafata de 2300 mp pasune-numar cadastral propus 33459;
Lotul 2 in suprafata de 23340 mp pasune-numar cadastral propus 33460;

Art.3. Cu ducerea la indeplinire a prezentei Hotarari se incredinteaza primarul comunei d-l Mititean Sorin Aurel .

Art.4. Prezenta hotărâre s-a adoptat de catre Consiliul Local al comunei Sieu Magherus astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenti 13 consilieri, voturi pentru 13 , abțineri - , împotrivă - .

Art.5. Prezenta hotarare se publica pe pagina de internet a institutiei si se comunica prin grija secretarului general al comunei d-na Dan Marinela Dalia cu:
-OCPI Bistrita Nasaud;
-primarul comunei Sieu Magherus;
-Institutia Prefectului –judetul Bistrita Nasaud.

NR. 52
DATA DE 30.07.2026

PRESEDINTE DE SEDINTA
CLAUDIU-IOAN MUREȘAN

CONTRASEMEA ZA PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL UAT
MARINELA DALIA DAN