



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

13/24-04-2026

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹)

LOMBREA

DACIAN

CNP

având adresa de comunicare în județul

orașul/comuna

sat/sector

strada:

nr. 6

Bloc.

Sc.

Et.

Ap. 3

Cod poștal

Telefon

E-mail

Fax

2/2

(Nume)

(Prenume)

Subsemnatul /a¹)

LOMBREA

DIANA-ANDREEA

CNP

având adresa de comunicare în județul

orașul/comuna

sat/sector

strada:

nr. 6

Bloc.

Sc.

Et.

Ap. 3

Cod poștal

Telefon

E-mail

Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de

0,3581

ha, reprezentând cota parte

la prețul de (*)

116.930

(lei)²) adică

unasutășasesprezecemiinouăsutetreizecelei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului:

Județul:

BISTRITA-NASAUD

Orașul/Comuna:

SIEU-MAGHERUS

Șterge	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
	0,3581	Identificator electronic(**)	Nr. Carte Funciară(**)	Nr. Cadastral(**)
	Cotă parte ⁵)		25993	25993
		Nr. Tarla / Lot(**)	Nr. Parcelă(**)	Nr. Topografic(**)
Adaugă	Categoria de folosință ³)			
	Arabil	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

☐ DA

☒ NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vânzător / Împuternicit,

Semnătura, Data semnării

LOMBREA DACIAN

LOMBREA DIANA-ANDREEA

☐ Semnătură electronică

☒ Semnătură olografă

Deblocare formular

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

preemptorilor în vederea executării dispunilor de vânzare a terenurilor agricole situate în extravilan și de modificarea și privatizarea acestor terenuri

Județul BISTRITA-NASAUD(*)	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială SIEU-MAGHERUS(*)	Nr 13 din 27/04/2026(*)

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr 13 depuse de LOMBREA DACIAN, LOMBREA DIANA-ANDREEA în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

□ preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, vită-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendasii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, vită-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendași terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (3) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociației și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	TECAR GAVRIL	Jud. -

□ preemptori de rang IV: tineri fermieri

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/altor entități fără personalitate juridică, precum și ale persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturi "Gheorghe Ionescu-Sișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturi "Gheorghe Ionescu-Sișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii.

silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

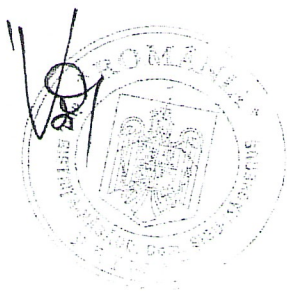
Nr. crt.	Numele și prenumele persoanei fizice/Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

□ preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumirea persoanei/persoanelor juridice, asociațiilor și altor entități fără personalitate juridică, precum și a persoanei juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă de domiciliu/reședință/sediu
1.	-	-

PRIMAR,

MITITEAN SORIN AUREL



SECRETAR GENERAL,

DAN MARINELA DALIA