

PROCES VERBAL

Incheiat azi 29.12.2025 cu ocazia sedintei extraordinare a Consiliului local Sieu-Magherus.

Din totalul de 13 consilieri participa la sedinta 13 consilieri. Delegatul sãtesc a participat la sedinãã.

Convocarea Consiliului local s-a fãcut în baza Dispoziãiei primarului nr.368/24.12.2025.

Președintele de sedinãã d-l Ciocan Doru Dan declarã deschisã ședinãã consiliului local, dupã care dã cuvântul domnului primar pentru a prezenta ordinea de zi.

Domnul primar prezintã ordinea de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al ședinãei ordinare a Consiliului local din data de 18.12.2025.

2. Proiect de hotãrãre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, datorate de persoane fizice și juridice pentru anul 2026 în comuna Șieu Măgheruș

Iniãiator: Primar-Mititean Sorin-Aurel.

3. Proiect de hotãrãre privind aprobarea Regulamentului privind acordarea de scutiri la platã a impozitelor și taxelor locale, datorate bugetului local al Comunei Șieu-Măgheruș, de cãtre persoanele încadrate în grad de handicap gradul I accentuat/grav

Iniãiator: Primar-Mititean Sorin-Aurel.

Domnul primar propune ordinea de zi spre aprobare, se aprobã cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi:

Aprobarea procesului verbal al ședinãei ordinare a Consiliului local din data de 18.12.2025.

D-na secretar general Dan Marinela Dalia supune spre aprobarea plenului procesul verbal al ședinãei din data de 18.12.2025. Nu s-au solicitat din partea consilierilor modificãri ale procesului verbal.

S-a votat cu unanimitate de voturi procesul verbal al ședinãei din data de 18.12.2025 în forma prezentatã.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotãrãre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, precum și a taxelor speciale, datorate de persoane fizice și juridice pentru anul 2026 în comuna Șieu Măgheruș.

Comisia de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului local a acordat aviz favorabil.

Domnul primar prezintă că proiectul de hotărâre se bazează pe prevederile Legii 239/2025, OUG 78/2025 și OUG 89/2025. Potrivit acestor acte normative, impozitele și taxele locale cresc în anul 2026 față de anul 2025. De asemenea, urmează să se instituie sistemul RO e-proprietatea, inițiat de Ministerul Finanțelor și ANAF.

Domnul primar oferă un exemplu pentru a se înțelege mai bine cum se răsfrâng noile modificări legislative asupra taxelor și impozitelor locale. Apoi, prezintă care sunt modificările aduse de noua lege și mai precizează că pentru prima dată se impune consiliului local să adopte o hotărâre până la finalul anului 2025 și care trebuie comunicată în trei zile lucrătoare la Ministerul Finanțelor Publice.

Domnul consilier Boar Mircea întreabă dacă impozitarea se face pe metru pătrat desfășurat sau pe metru pătrat locuibil.

Domnul primar răspunde că impozitarea în cazul locuințelor se face pe metru pătrat desfășurat, conform legislației.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator și se votează astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenți 13 consilieri, voturi pentru 10, abțineri 3 – Cărhaț Dumitru, Boar Mircea și Viregan Miron, împotriva-.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind acordarea de scutiri la plată a impozitelor și taxelor locale, datorate bugetului local al Comunei Șieu-Măgheruș, de către persoanele încadrate în grad de handicap gradul I accentuat/grav.

Comisia de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local a acordat aviz favorabil.

Domnul primar explică faptul că unele acte normative care reglementau taxele și impozitele locale au fost scoase, precum și cele referitoare la scutirea de la impozit a persoanelor cu handicap. Însă conform OUG 89/2025 Consiliul Local poate acorda scutiri unor categorii de persoane mai vulnerabile. Se prezintă articolul care prevede acest lucru. De aceea, s-a considerat că persoanele cu handicap grav/accentuat sau cele care au în îngrijire copii cu grad de handicap de gradul I să beneficieze de scutiri ale impozitelor și taxelor locale.

Astfel, văzând că există posibilitatea de a acorda scutiri anumitor persoane vulnerabile, se aduce în fața consiliului local acest proiect de hotărâre. De asemenea, domnul primar explică faptul că impactul cost beneficiu este unul mic,

ce nu afectează venitul în anul 2026. Se prezintă condițiile care trebuie îndeplinite de persoanele beneficiare de aceste scutiri, precum și actele necesare. Perioada de acordare a scutirilor este de doi ani, începând cu anul 2026. Din analiza cost-beneficiu rezultă că cele mai multe venituri scăzute au fost din impozitul pe mijloacele de transport, deoarece multe mașini erau înscrise pe persoana cu handicap, fiind astfel scutite de impozit. Însă din anul 2026 se va verifica dacă mașina este într-adevăr adaptată la persoana cu handicap sau nu.

Domnul consilier Boar Mircea precizează că cetățenii vor putea găsi și alte soluții, precum înscrierea mașinilor pe Bulgaria, ca să nu mai plătească impozitul.

Domnul primar consideră că nu va mai putea merge nici această metodă.

Domnul consilier Moldovan Cătălin întreabă dacă documentul ce face dovada că mașina este adaptată la persoana cu handicap trebuie depus la cerere.

Domnul primar răspunde că dovada trebuie depusă odată cu cererea.

Domnul consilier Cărhaț Dumitru întreabă dacă în situația în care o persoană cu handicap are mai multe proprietăți, ea va fi scutită de impozit pentru o proprietate sau pentru toate.

Domnul primar răspunde că sunt puține astfel de cazuri, dar dacă o persoană cu handicap are două proprietăți, atunci va beneficia de scutiri pentru amândouă.

Domnul consilier Dan Ioan spune că s-ar putea modifica regulamentul, astfel încât să evităm înscrierea abuzivă a proprietăților pe persoanele cu handicap.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator și se votează astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenți 13 consilieri, voturi pentru 13, abțineri -, împotrivă-.

Domnul primar le mulțumește consilierilor și face o urare pentru anul care urmează.

Domnul președinte de ședință declară închisă ședința consiliului local din data de 29.12.2025, drept pentru care se încheie prezentul proces verbal.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CIOCAN DORU DAN



SECRETAR GENERAL AL UAT
DAN MARINELA DALIA

