

PROCES VERBAL

Incheiat azi 26.11.2025 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului local Sieu-Magherus.

Din totalul de 13 consilieri participa la sedinta 13 consilieri. Delegatul satesc a participat la sedinta.

Convocarea Consiliului local s-a facut in baza Dispozitiei primarului nr.336/20.11.2025.

Primarul comunei declara deschisa sedinta consiliului local dupa care prezinta ordinea de zi.

1. Aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare a Consiliului local din data de 30.10.2025.

2. Proiect de hotărâre privind indexarea sumelor pentru mijloacele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone ,în anul 2025 pentru anul 2026

Inițiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

3.Proiect de hotarare privind însusirea documentatiei de actualizarea in evidentele de cadastru si carte funciara a imobilului teren drum agricol inscris in CF nr.32959 Sieu Magherus

Inițiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

4.Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum agricol Tronson 3 Zona Prisma localitatea Sieu Magherus comuna Sieu Magherus

Inițiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

5.Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal localitatea Saratel comuna Sieu Magherus

Inițiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

6.Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal localitatea Saratel comuna Sieu Magherus

Inițiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

7.Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal localitatea Saratel comuna Sieu Magherus

Inițiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

8.Proiect de hotarare privind aprobarea prețului de referință de masă lemnoasă , volumul maxim a masei lemnoase și prețurile de vânzare directă care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a comunei Șieu Măgheruș pentru anul 2026

Inițiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel

9.Rapoart de activitate al consilierilor Boar Mircea-Adrian ,Viregan Miron.

10. Cereri;

11.Probleme curente ale cetatenilor comunei aduse la cunostinta executivului de catre consilierii locali.

Domnul primar supune spre aprobare ordinea de zi, se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi:

Aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare a Consiliului local din data de 30.10.2025.

D-na secretar general Dan Marinela Dalia supune spre aprobarea plenului procesul verbal al sedintei din data de 30.10.2025. Nu s-au solicitat din partea consilierilor modificari ale procesului verbal.

S-a votat cu unanimitate de voturi procesul verbal al sedintei din data de 30.10.2025 in forma prezentata.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotărâre privind indexarea sumelor pentru mijloacele de transport marfă cu masa totală autorizată egală sau mai mare de 12 tone ,în anul 2025 pentru anul 2026

Comisia de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului local a acordat aviz favorabil.

Domnul primar prezinta ca acest proiect de hotarare a fost initiat in temeiul art.491din Legea nr.227/2015 privind Codul Fiscal care prevede ca Consiliile locale adopta hotarâri privind indexarea sumelor prevazute la art. 470 alin. 5 și 6 din Legea nr.227/2015 în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a anului 2024 publicată în Jurnalul Uniunii Europene (1 euro=5,0806 lei) și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri și se aplică în anul fiscal următor respectiv 2026.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel:din totalul de 13 consilieri, prezenti 13 consilieri,voturi pentru 13,abtineri - , impotriva -.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotarare privind însușirea documentatiei de actualizarea în evidentele de cadastru și carte funciara a imobilului teren drum agricol înscris în CF nr.32959 Sieu Magherus

Comisiile de specialitate nr.2 și 3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Domnul primar prezinta ca au existat niste erori în urma masuratorilor .

Se supune la vot proiectul de hotarare în forma prezentata de initiator și se voteaza astfel:din totalul de 13 consilieri, prezenti 13 consilieri,voturi pentru 13,abtineri - , împotriva - .

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciara, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum agricol Tronson 3 Zona Prisma localitatea Sieu Magherus comuna Sieu Magherus

Comisiile de specialitate nr.2,3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Domnul primar –prezinta ca anul 2017 s-au construit drumurile agricole între Sieu Magherus și Chintelnici, în spatele SC Prisma în spatele bazinelor de dejectii nu s-a putut înscrie în CF deoarece au fost puse sechestru de către DNA.Acum s-a ridicat sechestru și am făcut demersurile pentru înscriere în CF.

Se supune la vot proiectul de hotarare în forma prezentata de initiator și se voteaza astfel:din totalul de 13 consilieri, prezenti 13 consilieri,voturi pentru 13,abtineri - , împotriva - .

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciara, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal localitatea Saratel comuna Sieu Magherus

Comisiile de specialitate nr.2,3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Domnul primar prezinta ca s-a făcut plan parcelar și s-au făcut trei tronsoane de drum, fiecare tronson fiind prind în cele 3 proiecte de hotarari .Dacă nu se intabula aceste drumuri cetatenii intra cu proprietatile pe aceste drumuri și nu mai este cale de acces , în zona a început să se construiască case.

Se supune la vot proiectul de hotarare în forma prezentata de initiator și se voteaza astfel:din totalul de 13 consilieri, prezenti 13 consilieri,voturi pentru 13,abtineri - , împotriva - .

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal localitatea Saratel comuna Sieu Magherus

Comisiile de specialitate nr.2 și 3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare în forma prezentată de initiator și se votează astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenți 13 consilieri, voturi pentru 13, abțineri -, împotriva -.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal localitatea Saratel comuna Sieu Magherus

Comisiile de specialitate nr.2 și 3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Se supune la vot proiectul de hotarare în forma prezentată de initiator și se votează astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenți 13 consilieri, voturi pentru 13, abțineri -, împotriva -.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea prețului de referință de masă lemnoasă, volumul maxim a masei lemnoase și prețurile de vânzare directă care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a comunei Șieu Măgheruș pentru anul 2026

Comisiile de specialitate nr.1 și 2 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Domnul primar prezintă adresa Ocolului Silvic Valea Sieului prin care se transmit cantitatea de lemn care se va putea recolta din padurea comunei în anul 2026 și prețurile de vânzare.

Se supune la vot proiectul de hotarare în forma prezentată de initiator și se votează astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenți 13 consilieri, voturi pentru 13, abțineri -, împotriva -.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi:

Rapoart de activitate al consilierilor Boar Mircea-Adrian, Viregan Miron.

S-au prezentat Rapoartele de activitate al consilierilor Boar Mircea-Adrian Viregan Miron. Domnul consilier Duca Aurel Viorel a solicitat consiliului local sa prezinte Raportul .Consiliul local a fost de acord cu acesta propunere si a fost prezentat si Raportul domnului cosilier Duca Aurel Viorel

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi:

Cereri

Nu sunt.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi:

Probleme curente ale cetatenilor comunei aduse la cunostinta executivului de catre consilierii locali.

Domnul primar aduce la cunostinta consiliului local stadiul investitiilor:

-Gradinita din Sieu Magherus este terminata se asteapta de la SC Electrica certificatul de proconsumator dupa care se va face receptia.

-lucrarea ramasa in urma este camalizarea care nu se va putea incheia in luna decembrie;

-lucrarea de la gaz se finalizeaza dar SC Dianova nu a facut nici o factura ;

-in ceea ce priveste lucrarea de la gaz Saratel ni s-a dat inapoi pentru reconfigurari bransamente;

Domnul consilier Duca Aurel –aduce in discutie drumul de la Saratel deoarece este foarte rau ,domnul primar sustine ca drumuleste drum judetean.

Domnul consilier Simioanca Nicolae:

- intreaba ce se stie de Sala de sport,domnul primar –este contestatie de CNSC inca nu s-a primit nici un raspuns

-referitor la terenul de langa dispensar s-a mai discutat cu d-na legat de vanzare-domnul primar inca nu s-a mai discutat nimic.

Domnul consilier Boar Mircea –intreaba ca nu se face iluminat festiv, domnul primar –nu se face deoarece ar trebui sa facem in toate localitatile si ar costa foarte multi bani.

Domnul presedintele de sedinta declara inchisa sedinta consiliului local din data de 26.11.2025, drept pentru care se incheie prezentul proces verbal.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
CIOCAN DORU DAN**



**SECRETAR GENERAL AL UAT
DAN MARINELA DALIA**

