



HOTARARE

privind insusirea documentatiei de actualizarea in evidentele de cadastru si carte funciara a imobilului teren drum inscris in CF nr.28417 Sieu Magherus

Consiliul local al comunei Șieu Măgheruș, județul Bistrița Năsăud convocat în ședință ordinară în data de 30.10.2025;

Avînd în vedere:

-Proiectul de Hotarare nr.67/27.10.2025 privind insusirea documentatiei de actualizarea in evidentele de cadastru si carte funciara a imobilului teren drum inscris in CF nr.28417 Sieu Magherus;

-referatul de aprobare nr.9375 /23.10.2025 întocmit de primarul comunei Șieu Măgheruș;

-raportul de specialitate întocmit de Dan Marinela Dalia secretarul general al UAT Șieu Măgheruș înregistrat sub nr.9376 /23.10.2025;

-adresa OCPI BN nr.5015/30.09.2025 înregistrata la comuna Sieu Magherus sub nr.8496/01.10.2025 privind respingerea sectorului cadastral 69.

-Avizul nr.40 /29 .10.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local Șieu Măgheruș;

-Avizul nr.42 /29.10.2025 al Comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliul Local Șieu Măgheruș;

- Hotărârea Consiliului Local al comunei Sieu Magherus nr. 50 din 30.09.2015 , privind implementarea proiectului “Modernizarea infrastructurii rutiere agricole in comuna Sieu Magherus, judetul Bistrita Nasaud”

-prevederile art.21,art.27,art.28 alin.1,5,7,din Legea nr.7/1996 Republicată Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.18 lit.b art.112 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

-prevederile art.1 alin.1 ,art.5 lit.c,art.8 din Ordonanța nr. 43/1997 Republicată, privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.1 si 2 lit.c , art.139 alin. 1 și 2 ,art.286 alin.4 ,art.289 ,Anexa 4 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

-prevederile art.554 alin.1 ,art.860 alin.1 art.861din Legea nr. 287/2009 Republicată privind Codul civil,cu modificările și competențele ulterioare;

-prevederile art.4 din Legea nr. 18/1991 Republicată,Legea fondului funciar cu modificările și competențele ulterioare;

În temeiul art.196 alin. 1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și competențele ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aproba însușirea documentației tehnice cadastrale de actualizare a documentatiei cadastrale realizată de Lucian Sidor si SC Cristi Proiectare si Consultanta SRL cuprinsa in anexa care face parte integranta din prezenta Hotarare in vederea inregistrarii in evidentele de cadastru si carte funciara a imobilului din Cartea Funciara nr .28417 Sieu Magherus cu numar cadastral 28417 in modalitatea propusa in documentatia cadastrala: mojarare suprafata ,respectiv rectificarea coordonatelor in planul cadastral conform prevederilor legale cu privire la drumuri si a situatiei din teren.

Art.2. Consiliul Local Șieu Măgheruș își dă acordul pentru efectuarea demersurilor în vederea actualizării documentatiei cadastrale , conform documentației cadastrale întocmită de Lucian Sidor si SC Cristi Proiectare si Consultanta SRL Lucian Sidor si SC Cristi Proiectare si Consultanta SRL care este Anexa și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șieu Măgheruș.

Art.4.Prezenta hotărâre s-a adoptat de catre Consiliul local al comunei Șieu Măgheruș astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenți 13 consilieri, voturi pentru 13 , abțineri - , împotrivă - .

Art.5. Prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet a instituției și se comunică prin grija secretarului general al comunei d-na Dan Marinela Dalia cu:

-OCPI Bistrița Năsăud;

-primarul comunei Șieu Măgheruș;

-Instituția Prefectului –județul Bistrița Năsăud.

NR. 68

DATA DE 30.10.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
DORU- DAN CIOCAN

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL UAT
MARINELA-DALIA DAN