



HOTARARE

privind insusirea documentatiei de actualizarea in evidentele de cadastru si carte funciara a imobilului teren drum inscris in CF nr.25352 Sieu Magherus

Consiliul local al comunei Șieu Măgheruș, județul Bistrița Năsăud convocat în ședință ordinară în data de 29.09.2025;

Avînd în vedere:

-Proiectul de Hotarare nr.62/23.06.2025 privind insusirea documentatiei de actualizarea in evidentele de cadastru si carte funciara a imobilului teren drum inscris in CF nr.25352 Sieu Magherus;

-referatul de aprobare nr. 8258/23.09.2025 întocmit de primarul comunei Șieu Măgheruș;

-raportul de specialitate întocmit de Dan Marinela Dalia secretarul general al UAT Șieu Măgheruș înregistrat sub nr. 8259/23.09.2025;

-Avizul nr.39 /26.09.2025 al Comisiei de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local Șieu Măgheruș;

-Avizul nr. 39 /26.09.2025 al Comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliul Local Șieu Măgheruș;

-Hotararea Consiliului Local nr.13/24.02.2014 privind acceptarea donatiei în domeniul public al comunei Sieu Magherus a unui imobil cu destinatia drum situat administrativ în localitatea Sieu Magherus, înscris în C.F. nr. 25352, cad. 25352

-prevederile art.21,art.27,art.28 alin.1,5,7,din Legea nr.7/1996 Republicată Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.18 lit.b,art.86,art.98 alin.1, art.112 din Ordinul nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara;

-prevederile art.1 alin.1 ,art.5 lit.c,art.8 din Ordonanța nr. 43/1997 Republicată, privind regimul drumurilor cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art.129 alin.1 si 2 lit.c , art.139 alin. 1 și 2 ,art.286 alin.4 ,art.289 ,pct.1 din Anexa 4 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

-prevederile art.554 alin.1 ,art.860 alin.1 art.861din Legea nr. 287/2009 Republicată privind Codul civil,cu modificările și competențele ulterioare;

-prevederile art.4 din Legea nr. 18/1991 Republicată,Legea fondului funciar cu modificările și competențele ulterioare;

În temeiul art.196 alin. 1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și competențele ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aproba însușirea documentației tehnice cadastrale de actualizare a documentatiei cadastrale realizată de ing.Cărhaș Alexandru Nicolae cuprinsa in anexa care face parte integranta din prezenta Hotarare in vederea inregistrarii in evidentele de cadastru si carte funciara a imobilului din Cartea Funciara nr .25352 Sieu Magherus cu numar cadastral 25352 in modalitatea propusa in documentatia cadastrala: mojarare suprafata ,respectiv rectificarea coordonatelor in planul cadastral conform prevederilor legale cu privire la drumuri si a situatiei din teren .

Art.2. Consiliul Local Șieu Măgheruș își dă acordul pentru efectuarea demersurilor în vederea actualizării documentatiei cadastrale , conform documentației cadastrale întocmită de ing.Cărhaș Alexandru Nicolae ,care este Anexa și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șieu Măgheruș.

Art.4.Prezenta hotărâre s-a adoptat de catre Consiliul local al comunei Șieu Măgheruș astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenți 13 consilieri, voturi pentru 13, abțineri - , împotrivă - .

Art.5. Prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet a instituției și se comunică prin grija secretarului general al comunei d-na Dan Marinela Dalia cu:

-OCPI Bistrița Năsăud;

-primarul comunei Șieu Măgheruș;

-Instituția Prefectului –județul Bistrița Năsăud.

NR. 64

DATA DE 29.09.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
NICOLAE SIMIOANCA

CONTRASEMNEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL UAT
MARINELA-DALIA DAN