

PROCES VERBAL

Incheiat azi 30.06.2025 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului local Sieu-Magherus.

Din totalul de 13 consilieri participa la sedinta 13 consilieri.

Convocarea Consiliului local s-a facut in baza Dispozitiei primarului nr.168/24.06.2025.

Presedintele de sedinta declara deschisa sedinta consiliului local dupa care da cuvantul domnului primar pentru a prezenta ordinea de zi.

Primarul comunei prezinta ordinea de zi:

1. Aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare a Consiliului local din data de 26.05.2025.

2. Proiect de hotarare privind insusirea documentatiei de actualizarea in evidentele de cadastru si carte funciara a imobilului teren drum inregistrat in CF nr.28074 Sieu Magherus.

Initiator: Primar-Mititean Sorin-Aurel.

3. Proiect de hotarare privind insusirea documentatiei de actualizarea in evidentele de cadastru si carte funciara a imobilului teren drum inregistrat in CF nr.28097 Sieu Magherus

Initiator: Primar-Mititean Sorin-Aurel.

4. Proiect de hotarare privind insusirea documentatiei cadastrale pentru inscrierea in Cartea Funciara, prima inregistrare a dreptului de proprietate publica in favoarea comunei Sieu Magherus asupra imobilului strada Ciresului localitatea Crainimat comuna Sieu Magherus

Initiator: Primar-Mititean Sorin-Aurel.

5. Proiect de hotarare privind insusirea documentatiei cadastrale pentru inscrierea in Cartea Funciara, a dreptului de proprietate publica in favoarea comunei Sieu Magherus asupra imobilului Drum vicinal, localitatea Sieu Magherus comuna Sieu Magherus

Initiator: Primar-Mititean Sorin-Aurel.

6. Proiect de hotarare privind aprobarea pretului propus pentru vanzare la licitatie a masei lemnoase fasonate care se recolteaza din fondul forestier proprietate publica a comunei Sieu Magherus

Initiator: Primar-Mititean Sorin-Aurel.

7. Proiect de hotarare privind modificarea Organigramei si a Statului de functii al Comunei Sieu Magherus

Initiator: Primar-Mititean Sorin-Aurel.

8. Proiect de hotarare privind modificarea Anexei nr.1 la Hotararea Consiliului local Sieu Magherus nr.42/27.06.2024 privind stabilirea salariilor de

baza pentru functionarii publici si personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Sieu Magherus

Inițiator: Primar-Mititean Sorin-Aurel.

9. Rapoartele de activitate ale următorilor consilieri: Pop Ioan Claudiu, Simioanca Nicolae, Moldovan Catalin Ionut, Dan Ioan .

10. Cereri.

11. Probleme curente ale cetățenilor comunei aduse la cunoștința executivului de către consilierii locali.

Domnul primar supune spre aprobare ordinea de zi, se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi:

Aprobarea procesului verbal al sedinței ordinare a Consiliului local din data de 26.05.2025.

D-na secretar general Dan Marinela Dalia supune spre aprobarea plenului procesul verbal al sedinței din data de 26.05.2025.

S-a votat cu unanimitate de voturi procesul verbal al sedinței din data de 26.05.2025.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotărâre privind însușirea documentației de actualizarea în evidențele de cadastru și carte funciara a imobilului teren drum înscris în CF nr.28074 Sieu Magherus.

Comisiile de specialitate nr.2,3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Domnul primar prezintă ca prin Programul Național de Cadastru s-a întărit prin cadastru sporadic sectorul din zona primăriei care a cuprins teren situat atât întravilan cât și extravilan, acest drum fiind în acest sector sunt câteva erori, dar nu se diminuează și nici nu se mărește suprafața.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de inițiator și se votează astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenți 13 consilieri, voturi pentru 13, abțineri - , împotriva -.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotărâre privind însușirea documentației de actualizarea în evidențele de cadastru și carte funciara a imobilului teren drum înscris în CF nr.28097 Sieu Magherus

Comisiile de specialitate nr.2,3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Domnul primar este aceeași problema ca și la punctul anterior.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de initiator și se votează astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenți 13 consilieri, voturi pentru 13, abțineri -, împotriva -.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului strada Ciresului localitatea Crainimat comuna Șieu Magherus.

Comisiile de specialitate nr.2,3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Domnul primar prezintă din documentație dimensiunile drumului.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de initiator și se votează astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenți 13 consilieri, voturi pentru 13, abțineri -, împotriva -.

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal, localitatea Șieu Magherus comuna Șieu Magherus

Comisiile de specialitate nr.2,3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Domnul primar prezintă din documentație dimensiunile drumului.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de initiator și se votează astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenți 13 consilieri, voturi pentru 13, abțineri -, împotriva -.

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotărâre privind aprobarea prețului propus pentru vânzare la licitație a masei lemnoase fasonate care se recoltează din fondul forestier proprietate publică a comunei Șieu Măgheruș

Comisiile de specialitate nr.2,3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Domnul primar prezintă adresa OS Valea Șieului RA prin care se propune cantitatea și prețul de vânzare din parțida respectivă în vederea scoaterii la licitație

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel:din totalul de 13 consilieri, prezenti 13 consilieri,voturi pentru 13,abtineri - , impotriva -.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotarare privind modificarea Organigramei și a Statului de funcții al Comunei Șieu Măgheruș

Comisiile de specialitate nr.1,3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Domnul primar prezinta care sunt modificarile propuse fata de ultima hotarare din anul 2025 : functia publica de executie vacanta de consilier grad profesional superior din Compartimentul asistenta sociala sa fie trecut pe studii superioare clasa 1 grad profesional principal deoarece in acest compartiment volumul de munca este foarte mare si intentioneaza sa mute un functionar public in acest compartiment.

La asistentii personali suplimentarea cu inca doua posturi in total 42 posturi deoarece dinamica angajarii este foarte mare.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel:din totalul de 13 consilieri, prezenti 13 consilieri,voturi pentru 13,abtineri - , impotriva -.

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotarare privind modificarea Anexei nr.1 la Hotararea Consiliului local Șieu Măgheruș nr.42/27.06.2024 privind stabilirea salariilor de baza pentru functionarii publici si personalul contractual din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Șieu Măgheruș

Comisia de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului local a acordat aviz favorabil.

Domnul primar prezinta ca este vorba de stabilirea salariilor la cele doua posturi vacante .

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel:din totalul de 13 consilieri, prezenti 13 consilieri,voturi pentru 13,abtineri - , impotriva -.

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de zi:

Rapoartele de activitate ale urmatorilor consilieri:Pop Ioan Claudiu, Simicanca Nicolae, Moldovan Catalin Ionut, Dan Ioan,Murean Claudiu Ioan .

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de zi:

Cereri.Nu sunt.

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de zi:

Probleme curente ale cetatenilor comunei aduse la cunostinta executivului de catre consilierii locali.

Domnul primar aduce la cunostinta Consiliului Local urmatoarele :

-in derularea investitiilor o problema deosebita este legata de canalizarea de la Sieu Magherus unde pe o portiune de 250 metri pe ambele parti au fost prevazute foraje si nu se pot executa,marti vor fi in teren pentru a gasi solutii;

-aduce la cunostinta ca in 2 iunie s-a semnat proiectul cu sala de sport din Sieu Magherus;

-astazi incep lucrarile in localitatea Crainimat la gaz;

-domnul primar cere parerea consiliul local cu privire la achizitionarea terenului de langa dispensar in suprafata de 1752 mp la un pret aproximativ de 23-35 euro/mp pentru construirea unui parc.

Domnul consilier Carhat Dumitru intreaba ca nu ar fi mai bine construirea unui parc pe terenul inspre Valea Magherusului in pasune.

Domnul consilier Motogna Grigore-sustine ca din discutiile cu cetatenii ar fi bine venit un parc.

Domnul consilier Carhat Dumitru aduce in discutie semnarea Proceselor de verbale de receptie la lucrari unde consilieri sunt membrii in comisiile de receptie dar ei nu sunt specialisti ,sustine ca dirigintele de santier nu prea sta in teren .

Domnul primar sustine ca nu vor semna procesele verbale de receptie pana lucrarile nu vor fi conforme,lucrarea de canalizare este o lucrare foarte grea.

Domnul consilier Boar Adrian-sustine ca materialele sunt de proasta calitate,intreaba daca nu se poate face un referat cu lucrarile neconforme.

Domnul primar sustine ca la fiecare faza este dirigintele de santier prezent.

Domnul consilier Motogna Grigore intreaba daca se vor reface trotuarele in urma lucrarilor de canalizare unde au fost sparte,ce se afla cu lacul din livada.Domnul primar sustine ca se vor reface trotuarele,referitor la lac a fost interesat domnul Sabau dar nu s-a concretizat nimic.

Domnul consilier Carhat Dumitru intreaba ce sunt cu stalpii depozitati pe Valea Magherusului.Domnul primar-sunt ai SDEE se va face o retea medie pentru siguranta .

Domnul consilier Dan Ioan --aduce in discutie drumul ce merge spre lazuri Podirei deoarece de la jumatate in sus e impracticabil nu mai este cale de acces este impadurit.Domnul primar-s-a vorbit cu d-na Elisabera pentru curatare.

Domnul consilier Boar Mircea-aduce la cunostinta ca a fost intrebat de domnul viceprimar daca are autorizatie de constructie la gard.

Domnul primar --s-a solicitat autorizatia de constructie deoarece s-a construit un gard nou.Domnul Boar intreaba cine a constatat ca e un gard nou,poate s-a reparat.Domnul primar --s-a constatat realitatea din teren.

Domnul Boar Mircea intreaba cum s-au sesizat,domnul primar -s-a facut sesizare verbala si nu se poate devoala identitatea persoanei.

Domnul presedintele de sedinta declara inchisa sedinta consiliului local din data de 30.06.2025, drept pentru care se incheie prezentul proces verbal.

PRESEDINTE DE SEDINTA
DUCA AUREL-VIOREL

SECRETAR GENERAL AL UAT
DAN MARINELA DALIA

