

PROCES VERBAL

Incheiat azi 27.09.2024 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului local Sieu-Magherus.

Din totalul de 13 consilieri participa la sedinta 12 consilieri, absent fiind domnul consilier Hojdea Ioan.

Convocarea Consiliului local s-a facut in baza Dispozitiei primarului nr. 212/20.09.2024.

Presedintele de sedinta declara deschisa sedinta Consiliului local dupa care prezinta ordinea de zii:

1. Aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare a Consiliului local din data de 20.08.2024.

2. Proiect de hotarare privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor disponibile, libere de contract, proprietatea publică a comunei Șieu Măgheruș, crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice care au domiciliul pe raza unității administrative-teritoriale, având animalele înscrise în Registrul National al Exploatatiilor

Initiator: Primar-Mititean Sorin-Aurel.

3. Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum agricol zona Ristici localitatea Crainimat comuna Sieu Magherus

Initiator: Primar-Mititean Sorin-Aurel.

4. Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului teren intravilan localitatea Chintelnic comuna Sieu Magherus

Initiator: Primar-Mititean Sorin-Aurel.

5. Proiect de hotărâre privind unele masuri pentru stimularea încasării impozitelor taxelor, chiriilor și redeventelor datorate bugetului local al comunei Sieu Magherus de către persoane fizice, în anul 2024

Initiator: Primar-Mititean Sorin-Aurel.

6. Cereri;

7. Probleme curente ale cetățenilor comunei aduse la cunoștința executivului de către consilierii locali.

Domnul presedinte supune spre aprobare ordinea de zi, se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de zi:

Aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare a Consiliului local din data de 20.08.2024.

D-na secretar general Dan Marinela Dalia supune spre aprobarea plenului procesul verbal al sedintei din data de 20.08.2024. La procesul verbal nu sunt obiectiuni, se supune la vot plenului procesul verbal in forma prezentata si se voteaza cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor disponibile, libere de contract, proprietatea publică a comunei Șieu Măgheruș, crescătorilor de animale persoane fizice sau juridice care au domiciliul pe raza unității administrative-teritoriale, având animalele înscrise în Registrul National al Exploatațiilor

Comisiile de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Domnul primar prezinta proiectul de hotarare sustinand ca acesta a fost supus spre transparenta, nu au fost aduse obiectiuni din partea cetatenilor si ca vor fi inchiriate loturile de pasune situate pe teritoriul cadastral al municipiului Bistrita, in suprafata totala de 70,9372 ha. Va avea loc licitatie publica deschisa, iar pretul de pornire pentru inchirierea pasunii este de 473 lei/ha/an.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel:din totalul de 13 consilieri, prezenti 12 consilieri,voturi pentru 12, abtineri - , impotriva -.

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrisura în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum agricol zona Ristici localitatea Crainimat comuna Șieu Magherus

Comisiile de specialitate nr.2,3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

D-l primar prezinta ca avem datoria de a inscrie in CF drumurile si ca impreuna cu OS Valea Sieului s-a stabilit traseul drumului, deoarece in momentul de fata o parte din drum este acoperit de vegetatie. Se doreste ca drumul sa poata fi circulat si sa faciliteze accesul locuitorilor in acea zona.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel:din totalul de 13 consilieri, prezenti 12 consilieri, voturi pentru 12, abtineri - , impotriva -.

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotărâre privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului teren intravilan localitatea Chintelnic comuna Sieu Magherus

Comisiile de specialitate nr.2,3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Domnul primar explica ca pe acest teren se dorește amenajarea unui spațiu de recreere, parc de joacă pentru copii.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de initiator și se votează astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenți 12 consilieri, voturi pentru 12, abțineri - , împotriva - .

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de zi:

Proiect de hotărâre privind unele măsuri pentru stimularea încasării impozitelor, taxelor, chiriilor și redevențelor datorate bugetului local al comunei Șieu Magherus de către persoane fizice, în anul 2024

Comisia de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil.

Domnul primar oferă următoarele explicații:

Noi nu am ales să mergem pe OUG 107 deoarece termenul la care se ia în calcul este 31 august și am considerat să mergem pe vechea procedură pe care am mai practicat-o, iar termenul l-am considerat să fie până în 22.12.2024.

Se supune la vot proiectul de hotărâre în forma prezentată de initiator și se votează astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenți 12 consilieri, voturi pentru 12, abțineri - , împotriva - .

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de zi:

Cereri;

Cererea doamnei Cocos Larisa înregistrată la Primaria comunei Șieu Magherus sub nr. 6628/18.09.2024 prin care solicită închirierea caminului cultural din localitatea Arcalia în vederea desfășurării activităților sportive de arte marțiale. A obținut centura neagră la acest sport și vrea să antreneze copiii din comuna, fără taxă. Sunt deja 9 copii doritori. Este necesar să punem la dispoziție caminul pentru 2 ore în zilele când nu sunt evenimente în camin.

Se supune cererea spre aprobare și se aprobă cu unanimitate de voturi.

Cererea Asociației Club Sportiv Inter Bistrita înregistrată la Primăria comunei Sieu Magherus sub nr 6416/06.09.2024 prin care solicită concesionarea stadionului din localitatea Sieu Magherus pe durată maximă legal posibilă de 49 ani. Scopul concesionării este îmbunătățirea suprafeței de joc, înșamantare cu gazon natural și sistem de irigație. Se intenționează integrarea copiilor din comună la activitățile sportive.

Dl primar explică că într-o ședință anterioară s-a discutat să se facă toate documentele pentru scoaterea la licitație a stadionului.

Se supune cererea spre aprobare și se votează cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de zi:

Probleme curente ale cetățenilor comunei aduse la cunoștință executivului de către consilierii locali.

Dl primar prezintă că s-a adoptat anterior HCL privind contractarea unui credit privind finalizarea unor proiecte, dar am fost contactați ulterior și ni s-a spus că nu se poate lua credit pentru prefinanțare. În aceste condiții, va trebui să acoperim cu veniturile proprii ale comunei. S-au făcut încasări suplimentare și vom aloca banii pentru plata lucrărilor. Pistele s-au pregătit pentru turnare asfalt, turnarea va avea loc marți 01.10.2024.

Dl primar explică că terenul de sport sintetic s-a finalizat și arată impecabil. Are garanție 6 ani gazonul, 1 an partile componente. Pentru a putea gestiona acest teren vom avea nevoie de o persoană responsabilă. Dl primar propune să se ocupe fiecare pe rând în mod voluntar.

Dl consilier Muresan Claudiu aduce la cunoștință problema dl Muresan Nelutu că a fost scos dintr-un plan parțelar și cum se poate remedia acest lucru. Dl primar spune că este o problemă de fond funciar și se va rezolva în cadrul compartimentului.

Dl consilier Butta Mihai spune că în localitatea Sieu Magherus pe partea stângă cineva amenajează o parcare de tiruri și a astupat șanțul, iar apa nu se mai scurge. Spune să se verifice până unde se întinde proprietatea celui în cauză. Dl primar asigură că se va face o adresă scrisă către respectivul proprietar.

Dl consilier Duca Aurel aduce în discuție faptul că pe drumul din localitatea Craimăț care duce spre zona Ristici nu se poate circula în bune condiții și spune că este necesar să se amenajeze drumul cu piatră.

Dl consilier Ros Claudiu spune că dacă se va face revizia de iluminat să se aibă în vedere că sunt 4 lămpi defecte pe drumul spre gară din localitatea Saratel.

Dl consilier Maier Grigore aduce în dezbaterile consiliului local cimitirul din loc Chintelnicea, partea gardului cu calea ferată s-a împadurit și trebuie curățată această bucată, să se aibă în vedere achiziționarea terenului de vizavi de cimitir în vederea amenajării unei parcuri.

Dl consilier Ciocan Doru spune ca pe drumul garii din localitatea Sieu Magherus, santul de pe partea dreapta este impadurit. Dl primar spune ca prin buget se vor prinde bani pentru a-l curata.

Domnul Presedintele de sedinta declara inchisa sedinta consiliului local din data de 27.09.2024, drept pentru care se incheie prezentul proces verbal.

**PRESEDINTE DE SEDINTA
MAIER GRIGORE**



**SECRETAR GENERAL AL UAT
DAN MARINELA DALIA**

