

PROCES VERBAL

Încheiat azi 28.03.2024 cu ocazia sedintei ordinare a Consiliului local Sieu-Magherus.

Din totalul de 13 consilieri participa la sedinta 11 consilieri,absent fiind domnul consilier Hojdea Ioan, si Carhat Dumitru care a transmis cererea de invoire inregistrata sub nr.2303/25.03.2024 prin care solicita invoirea de la sedinta consiliului local din data de 28.03.2024 .Se supune cererea la vot si se voteaza cu unanimitate de voturi

Convocarea Consiliului local s-a facut in baza Dispozitiei primarului nr.72/22.03.2024.

Presedintele de sedinta declara deschisa sedinta Consiliului local ,dupa care da cuvantul d-lui primar pentru a prezenta ordinea de zii.

Domnul primar prezinta ordinea de zii:

1.Aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare a Consiliului local din data de 29.02.2024.

2.Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii Organigramei și a Statului de funcții al Comunei Șieu Măgheruș

Initiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

3. Proiect de hotarare privind aprobarea Actului adițional nr. 7 la Contractul de concesiune nr. 1277 din 06.12.2018 privind Delegarea prin concesiune a serviciului public de salubritate respectiv activitatea de colectare, transport, depozitare și transfer al deșeurilor municipale inclusiv deșeuri periculoase din deșeuri menajere și managementul Stațiilor de Transfer și al Centrelor de Colectare din județul Bistrița-Năsăud

Initiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

4. Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate, respectiv activitățile de colectare, transport, stocare temporară, transfer, sortare, tratare, neutralizare depozitare a deșeurilor municipale, inclusiv deșeuri periculoase din deșeuri menajere, managementul Stațiilor de Transfer, al Centrelor de Colectare și Managementul și Operarea Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Târziu din județul Bistrița-Năsăud, forma consolidată

Initiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

5. Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal zona Dupa Rat localitatea Chintelnic comuna Sieu Magherus

Initiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

6.Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal zona La Moara,localitatea Șieu Măgheruș ,comuna Sieu Magherus

Initiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

7.Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal zona Straturi localitatea Crainimat ,comuna Sieu Magherus

Initiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

8.Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal zona In Rât localitatea Crainimat ,comuna Sieu Magherus

Initiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

9.Proiect de hotarare de atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Sieu Magherus a suprafeței de teren de 21416 mp in vederea inscrierii in evidentele de cadastru si publicitate imobiliara

Initiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

10.Proiect de hotarare privind aprobarea acordului de participare in cadrul programelor AFM aprobarea documentatiei tehnico economice si acordul privind sustinerea si asigurarea din surse proprii a cheltuielilor eligibile si neeligibile pentru proiectul "Înființarea sistemelor de canalizare în localitatea Sărățel, comuna Șieu Măgheruș, județul Bistrița Năsăud"

Initiator:Primar-Mititean Sorin-Aurel.

11. Raport al primarului comunei Sieu Magherus privind situatia patrimoniului comunei pe anul 2023.

12.Raport al primarului comunei Sieu Magherus privind situatia economica sociala si de mediu pe anul 2023.

13. Rapoartele de activitate ale urmatoarelor consilieri: Gata Vasile,Motogna Grigore,Ciocan Doru Dan, Cărhat Dumitru ,Dan Ioan.

14. Cereri.

15. Probleme curente ale cetatenilor comunei aduse la cunostinta executivului de catre consilierii locali.

Domnul primar supune spre aprobare ordinea de zi , se aproba cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 1 de pe ordinea de de zi:

Aprobarea procesului verbal al sedintei ordinare a Consiliului local din

data de 29.02.2024.

D-na secretar general Dan Marinela Dalia supune spre aprobarea plenului procesul verbal al sedintei din data de 29.02.2024. La procesul verbal nu sunt obiectiuni, se supune la vot plenului procesul verbal in forma prezentata si se voteaza cu unanimitate de voturi.

Se trece la punctul 2 de pe ordinea de de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea modificarii Organigramei și a Statului de funcții al Comunei Șieu Măgheruș

Comisiile de specialitate nr. 1 si 3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil .

Domnul primar prezinta ca modificarea vine in urma solicitarilor mai multor persoane care solicita angajarea in functia de asistent personal.La inceputul anului am aprobat 30 posturi ,au fost vacante trei pana la aceasta data s-au ocupat toate Este o crestere alarmanta a numarului de persoane incadrate in grad de handicap grav. Propune suplimentarea posturilor la asistenti personali la 35.Alte modificari ale organigramei nu propune .

Alte discutii nu sunt.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel:din totalul de 13 consilieri, prezenti 11 consilieri,voturi pentru 11 , abtineri - , impotriva - .

Se trece la punctul 3 de pe ordinea de de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea Actului adițional nr. 7 la Contractul de concesiune nr. 1277 din 06.12.2018 privind Delegarea prin concesiune a serviciului public de salubritate respectiv activitatea de colectare, transport, depozitare și transfer al deșeurilor municipale inclusiv deșeuri periculoase din deșeuri menajere și managementul Stațiilor de Transfer și al Centrelor de Colectare din județul Bistrița-Năsăud

Comisiile de specialitate nr.1,2,3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil .

D-l primar prezinta ca proiectul de hotarare a fost supus spre transparenta ,in urma controlului ANRE au fost stabilite niste masuri.Modificarile vizeaza aceste acte de control.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel:din totalul de 13 consilieri, prezenti 11 consilieri,voturi pentru 11 , abtineri - , impotriva - .

Se trece la punctul 4 de pe ordinea de de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare a serviciului public de salubritate, respectiv activitățile de colectare, transport, stocare temporară, transfer, sortare, tratare, neutralizare depozitare a deșeurilor municipale, inclusiv deseuri periculoase din deșeuri menajere, managementul Stațiilor de Transfer, al Centrelor de Colectare și Managementul și Operarea Centrului de Management Integrat al Deșeurilor Tâmpu din județul Bistrița-Năsăud, forma consolidată

Comisiile de specialitate nr. 1,2,3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil .

D-l primar prezinta ca proiectul de hotarare a fost supus spre transparenta.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenti 11 consilieri, voturi pentru 11 , abtineri - , impotriva - .

Se trece la punctul 5 de pe ordinea de de zi:

Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal zona Dupa Rat localitatea Chintelnic comuna Sieu Magherus

Comisiile de specialitate nr.2 si 3 din cadrul Consiliului local au acordat aviz favorabil .

Domnul primar prezinta ca anul trecut a fost prezent la predarea amplasamentului pentru alimentarea cu apa a zonei Lechinta, datorita defectelor multiple care sunt la aceasta conducta care se afla si pe teritoriul comunei noastre. Conducta trebuia sa se stabileasca pe zona drumului national Crainimat, Sieu Magherus pana la drumul de la Chintelnic, sa ajunga la a doua cale ferata sa mearga spre podul de la Chirales. Nu a fost de acord cu aceasta varianta , nu era spatiu si le-a propus alta varianta pe drumurile de hotar. Documentatiile pentru acest traseu le-au facut cei de la CML care executa lucrarea.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenti 11 consilieri, voturi pentru 11 , abtineri - , impotriva - .

Se trece la punctul 6 de pe ordinea de de zi:

Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal zona La Moara, localitatea Șieu Măgheruș , comuna Sieu Magherus

Comisiile de specialitate nr. 2 si 3 din cadrul Consiliului local a acordat aviz favorabil .

D-l primar prezinta ca si acest drum face parte din acest proiect privind reseaua de apa spre Lechinta.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel:din totalul de 13 consilieri, prezenti 11 consilieri,voturi pentru 11 , abtineri - , impotriva - ,

Se trece la punctul 7 de pe ordinea de de zi:

Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal zona Straturi localitatea Crainimat ,comuna Sieu Magherus

Comisiile de specialitate nr. 2 si 3 din cadrul Consiliului local a acordat aviz favorabil .

D-l primar prezinta ca si acest drum face parte din acest proiect privind reseaua de apa spre Lechinta.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel:din totalul de 13 consilieri, prezenti 11 consilieri,voturi pentru 11 , abtineri - , impotriva - ,

Se trece la punctul 8 de pe ordinea de de zi:

Proiect de hotarare privind însușirea documentației cadastrale pentru înscrierea în Cartea Funciară, prima înregistrare a dreptului de proprietate publică în favoarea comunei Șieu Măgheruș asupra imobilului Drum vicinal zona In Rât localitatea Crainimat ,comuna Sieu Magherus

Comisiile de specialitate nr. 2 si 3 din cadrul Consiliului local a acordat aviz favorabil .

D-l primar prezinta ca si acest drum face parte din acest proiect privind reseaua de apa spre Lechinta.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel:din totalul de 13 consilieri, prezenti 11 consilieri,voturi pentru 11 , abtineri - , impotriva - ,

Se trece la punctul 9 de pe ordinea de de zi:

Proiect de hotarare de atestarea apartenentei la domeniul privat al comunei Sieu Magherus a suprafetei de teren de 21416 mp in vederea inscrierii in evidentele de cadastru si publicitate imobiliara

Comisiile de specialitate nr. 2 si 3 din cadrul Consiliului local a acordat aviz favorabil .

D-l primar prezinta ca este vorba despre zona Stramtura de 21416 mp neproductiv are statutul juridic de teren la dispozitia comisiei de fond funciar.S-a

facut plan parcelar si in urma masuratorilor s-a constituit aceasta rezerva. La finalul acestei analize a reiesit aceasta suprafata de teren ,in acea zona nu mai sunt de eliberat titluri de proprietate ,planul parcelar sa- intocmit in anul 2019. In transparenta se afla Ghidul de finantare pentru turism . Poate o sa depunem proiect in parteneriat cu Consiliul Judetean Bistrita Nasaud si comuna Mariselu.

Daca vom avea posibilitatea depunerii acestui proiect vom face si pentru zona Livada unde avem lacul.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenti 11 consilieri, voturi pentru 11 , abtineri - , impotriva - ,

Se trece la punctul 10 de pe ordinea de de zi:

Proiect de hotarare privind aprobarea acordului de participare in cadrul programelor AFM aprobarea documentatiei tehnico economice si acordul privind sustinerea si asigurarea din surse proprii a cheltuielilor eligibile si neeligibile pentru proiectul "Înființarea sistemelor de canalizare în localitatea Sărățel, comuna Șieu Măgheruș, județul Bistrița Năsăud"

Comisiile de specialitate nr. 1,2 si 3 din cadrul Consiliului local a acordat aviz favorabil .

D-l primar –incepand cu data de 05.04.2024 se deschid liniile de finantare pe AFM unde se pot inscrie si UAT-urile. Pe acest program nu se iau in calcul numarul de locuitori . A intocmit documentatia pentru localitatea Saratel dar numai pentru strada principala deoarece pentru atat ajunge suma de 12 milioane lei finantarea este 100% cheltuieli eligibile. Sa se racordeze localitatea la statia de epurare de la Arcalia.

Se supune la vot proiectul de hotarare in forma prezentata de initiator si se voteaza astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenti 11 consilieri, voturi pentru 11 , abtineri - , impotriva - ,

Se trece la punctul 11 de pe ordinea de de zi:

Raport al primarului comunei Sieu Magherus privind situatia patrimoniului comunei pe anul 2023.

S-a prezentat Raportul.

Se trece la punctul 12 de pe ordinea de de zi:

Raport al primarului comunei Sieu Magherus privind situatia economica sociala si de mediu pe anul 2023.

S-a prezentat Raportul.

Se trece la punctul 13 de pe ordinea de de zi:

Rapoartele de activitate ale urmatorilor consilieri: Gata Vasile, Motogna Grigore, Ciocan Doru Dan, Cărbat Dumitru, Dan Ioan, Butta Lucretiu Mihai.

Se trece la punctul 14 de pe ordinea de zi:
Cereri.

Cererea numarul 2074/18.03.2024 a d-lui Maris Cosmin Andrei din localitatea Arcalia care solicita inchirierea spatiului de la fosta cooperativa Arcalia in vederea deschiderii unei spalatorii auto.

Se supune cererea spre aprobare, se aproba cu unanimitate de voturi sa se inceapa demersurile pentru licitatie.

Cererea nr.2287/22.03.2024 din partea SC Arca Energy Solution SRL prin care solicita concesionarea unei suprafete de 100 ha pasune in vederea dezvoltarii unui parc fotovoltaic.

Domnul primar-din partea acestei firme am mai avut solicitare s-a trimis unui expert ANEVAR sa ne intocmeasca un raport de evaluare in vederea stabilirii pretului de plecare la licitatie in vederea concesionarii.

Se trece la punctul 15 de pe ordinea de zi:

Probleme curente ale cetatenilor comunei aduse la cunostinta executivului de catre consilierii locali.

Domnul consilier Maier Grigore –ridica problema drumului de acces spre Vadul lui Tinu in localitatea Chintelnic, deoarece pentru aceea suprafata de teren s-a eliberat titlu de proprietate. Domnul primar-sustine ca pe marginea santului se poate ajunge la apa.

Presedintele de sedinta declara inchisa sedinta consiliului local din data de 28.03.2024, drept pentru care se incheie prezentul proces verbal.

RESEDINTE DE SEDINTA
DUCA AUREL VIOREL

SECRETAR GENERAL AL UAT
DAN MARINELA DALIA

