



HOTĂRÂRE

privind declararea unor bunuri de interes public local, situate în extravilanul localității Șieu Măgheruș, comuna Șieu Măgheruș, județul Bistrița Năsăud

Consiliul local al comunei Șieu Magherus, județul Bistrita Nasaud convocat în sedinta ordinara în data de 31.05.2023;

Având în vedere:

Proiectul de Hotarare nr.41/24.05.2023 privind declararea unor bunuri de interes public local, situate în extravilanul localității Șieu Măgheruș, comuna Șieu Măgheruș, județul Bistrița Năsăud;

-referatul de aprobare nr.3349/24.05.2023 întocmit de primarul comunei Șieu Magherus;

-raportul de specialitate întocmit de Dan Marinela Dalia secretarul general al UAT Șieu Magherus înregistrat sub nr.3350 /24 .05.2023;

-Avizul nr.22 /30 .05.2023 al Comisiei de specialitate nr.2 din cadrul Consiliului Local Șieu Măgheruș;

-Avizul nr.19 /30.05.2023 al Comisiei de specialitate nr.3 din cadrul Consiliului Local Șieu Măgheruș;

-prevederile art.24, alin.1-3, art.27, art.28 alin.5-7, art.41 alin. 5 din Legea nr.7/1996 Republicată Legea cadastrului și a publicității imobiliare cu modificările și completările ulterioare ;

-prevederile Ordinului nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

-prevederile art.129 alin.1 și 2 lit.c , art.139 alin. 1 și 2 , art.286 alin.4 , art.289 alin.5, alin.6 alin.7 alin.8 alin.9, Anexa 4 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile Hotărârii nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor;

-prevederile art.554,art.858-863 din Legea nr. 287/2009 Republicată privind Codul civil,cu modificările și competențele ulterioare;

-prevederile art.4 din Legea nr. 18/1991 Republicată,Legea fondului funciar cu modificările și competențele ulterioare;

-prevederile art.5 alin .1 din Hotărârea Guvernului nr.113/1992 privind stabilirea unor măsuri pentru defalcarea și trecerea în patrimoniul comunelor,orașelor sau județelor a bunurilor care au făcut obiectul valorilor de interes local din domeniul public și privat;

-prevederile Legii nr.350/2001privind amenajarea teritoriului și urbanismul cu modificările și competențele ulterioare;

-prevederile Planului Urbanistic General aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Șieu- Măgheruș nr.12/2019 ;

-prevederile Anexei 45 la Hotărârea Guvernului nr.905/22.08.2002, privind atestarea domeniului public al județului Bistrița-Năsăud, precum și al municipiului, orașelor și comunelor din județul Bistrița-Năsăud

În temeiul art.196 alin. 1 lit.a din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și competențele ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aproba declararea ca bunuri de interes local a terenului situat in extravilanul localitatii Șieu Măgheruș ,comuna Șieu Magherus,judetul Bistrita Nasaud conform documentației cadastrale întocmită de SC Topten Info Consult SRL care este Anexa și face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Consiliul Local Șieu Măgheruș isi da acordul pentru efectuarea demersurilor in vederea înscrierii definitive în cartea funciară în domeniul public al comunei Șieu Măgheruș a imobilului teren extravilan localitatea Sieu Magherus,teren neproductiv destinat construirii Statiei de epurare conform documentației cadastrale întocmită de SC Topten Info Consult SRL care este Anexa și face parte integrantă din prezenta hotărâre:

Art.3. Ulterior inscrierii definitive in cartea funciara a terenului neproductiv destinat construirii Statiei de epurare prevazut la art.1 se va proceda la inscrierea in Inventarul bunurilor care apartin domeniului public al comunei Șieu Măgheruș.

Art.4. Imobilele cuprinse în prezenta hotărâre nu fac obiectul unor cereri de reconstituire a dreptului de proprietate privată sau de reconstituire, depuse în temeiul actelor normative cu caracter special privind fondul funciar, respectiv cele care reglementează regimul juridic al imobilelor preluate abuziv de Statul Român în perioada 6 martie 1945 – 22 decembrie 1989, nu au fost formulate cereri de retrocedare în baza Legii nr.165/2013 privind măsurile pentru finalizarea procesului de restituire, în natură sau prin echivalent, a imobilelor preluate în mod abuziv în perioada regimului comunist în România, cu modificările și completările ulterioare și nu fac obiectul vreunui litigiu.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Șieu Măgheruș.

Art.6.Prezenta hotărâre s-a adoptat de către Consiliul local al comunei Șieu Măgheruș astfel: din totalul de 13 consilieri, prezenți 13 consilieri, voturi pentru 13, abțineri - , împotriva - .

Art.7. Prezenta hotărâre se publică pe pagina de internet a instituției și se comunică prin grija secretarului general al comunei d-na Dan Marinela Dalia cu:

- OCPI Bistrita Nasaud;
- primarul comunei Sieu Magherus;
- Institutia Prefectului –judetul Bistrita Nasaud.

NR. 41

DATA DE 31.05.2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CLAUDIU –IOAN MUREȘAN

CONTRASEMENEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETAR GENERAL AL UAT
MARINELA DALIA DAN