

PRIMĂRIA COMUNA ȘIEU MĂGHIȘ
 INTRARE NR. 14
 Ziua 10 Luna 05 Anul 2022

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata*1) Volcan Florina, CNP 29041065779, având adresa de comunicare în: localitatea Vinova, str. Cola Vădă, nr. 23, bl. ss, et. ap, județul/sectorul B-H, codul poștal 0751791038, e-mail , tel. 0751791038, vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 21,953 (ha), la prețul de (*) 30000 (lei) As

Condițiile de vânzare*2) sunt următoarele:
 Date privind identificarea terenului

Semnificația coloanelor din tabelul de mai jos este următoarea:
 A - Categoria de folosință*3) (**);
 B - Observații.

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						A	B
	Orașul/	Suprafața	Număr	Număr de	Număr	Număr		
	Comuna/	(ha) (*)	cadastral	carte	tarla/	parcelă		
	Județul	(**)	funciară	lot	(**)			
	(*)		(**)	(**)				
Se								
completează	<u>Sau</u>	<u>21,953</u>	<u>30206</u>	<u>30206</u>	<u>20/3</u>	<u>14</u>	<u>fixate</u>	
de către	<u>Volcan Florina</u>							
vanzator.								
Verificat								
primărie*4)								

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit
Volcan Florina
 (numele și prenumele în clar)
 Semnătura Florina L.S

Data 10.03.2022

Județul (*) BN	Registrul de evidență Nr. 14 din 10.03.2022 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	Primaria Sieu - Magherus

LISTA
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în
ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. .14/10.03.2022..... depuse de Valeanu Lili Marioara în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		
...		

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.	N : Cristurean Grigore	Valea Magherusului, nr. 7
2.	S: Sigmirean Alexandru	Valea Magherusului, nr. 10
3.	E Drum exploatare	
4.	V Drum exploatare	

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură "Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

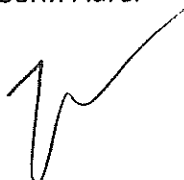
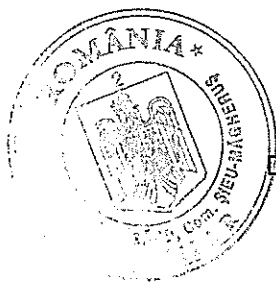
6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		

Primar,
Mîțitean Sorin Aurel

Secretar,
Dan Marinela Dalia

