



PROIECT DE HOTARARE
privind aprobarea pretului de cumparare de catre Consiliul local Sieu Magherus al
imobilului din localitatea Sieu Magherus nr.116 inscris in Cartea funciara nr.26973

Primarul comunei Sieu Magherus, judetul Bistrita-Nasaud;

Avand in vedere:

Expunerea de motive nr.4201/21.06.2019 a primarului comunei Sieu Magherus;

Referatul intocmit de secretarul comunei inregistrat sub nr. 4202/21.06.2019;

Hotararea Consiliului local Sieu Magherus nr.40/29.05.2019 privind aprobarea Raportului de evaluarea "Locuinta nr.116 si teren aferent din localitatea Sieu Magherus " , proprietatea d-nei Ivan Laura Mihaela si stabilirea comisiei de negociere in vederea cumpararii de catre Consiliul local al comunei Sieu Magherus al imobilelor mai sus aratate;

Procesul verbal de negociere pentru cumpararea imobilelor constructie si teren aferent avand destinatia actuala de casa de locuit inscrise in CF nr 26973 localitatea Sieu Magherus nr.116 inregistrat sub nr.4164/20.06.2019;

Hotararea Consiliului local Sieu Magherus nr.30/17.04.2019 privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al comunei Sieu Magherus pe anul 2019;

Fisa obiectivului de investitii capitolul 51.02.01.03 Cod:71.01 pentru anul 2019;

Raportul de evaluare intocmit de evaluator ANEVAR ec.Bisboaca Nicolae Paul;

Extrasul de Carte funciara nr.26973 Sieu Magherus;

prevederile art.4 art.10 alin.3 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publica si regimul juridic al acesteia, cu modificarile si completarile ulterioare;

prevederile Legii 287/2009 privind Codului civil,cu modificarile si completarile ulterioare ;

Prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica,publicata;

Prevederile art. 123 alin.1 din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata,cu modificarile si completarile ulterioare,

Raportul favorabil nr. ____/27.06.2019 al Comisiei de specialitate nr.1 din cadrul Consiliului Local Sieu Magherus;

In temeiul prevederilor art. 5 alin.1, art. 10, art. 36 alin.1,alin.2 lit. c, art. 45 alin.3 art.115 alin.1 lit.b din Legea nr. 215/2001 privind administratia publica locala, republicata,cu modificarile si completarile ulterioare,

HOTARASTE:

Art. 1.(1)Se aproba pretul pentru cumpararea de catre comuna Sieu Magherus prin primar al

imobilelor ,locuinta nr.116 si teren aferent din localitatea Sieu Magherus , inscrisa in CF nr.26973 Sieu Magherus ,teren intravilan nr.cadastral 1558 in suprafata de 3.826 mp,constructii nr.cadastral 1558-C1- casa, nr.cadastral 1558-C2 - anexa gospodareasca, nr.cadastral 1558-C3 - anexa gospodareasca, nr.cadastral 1558-C4 - anexa gospodareasca, coform Procesului verbal de negociere care este anexa si face parte din prezenta hotarare .

(2).Se aproba cumpararea imobilelor locuinta si anexe gospodaresti identificare CF nr.26973 Sieu Magherus , constructii nr.cadastral 1558-C1- casa, nr.cadastral 1558-C2 - anexa gospodareasca, nr.cadastral 1558-C3 - anexa gospodareasca, nr.cadastral 1558-C4 - anexa gospodareasca, in vederea demolarii acestora si folosirea terenului pentru derularea unor investitii de interes local.

Art.2. Se aproba prețul de cumparare in suma de 255.000 lei conform negocierii.

Art.3 .Se aproba cuprinderea in domeniul privat al comunei Sieu Magherus al imobilului locuinta nr.116 si teren aferent din localitatea Sieu Magherus “ , inscrisa in CF nr.26973 Sieu Magherus ,teren intravilan nr.cadastral 1558 in suprafata de 3.826 mp,constructii nr.cadastral 1558-C1- casa, nr.cadastral 1558-C2 - anexa gospodareasca, nr.cadastral 1558-C3 - anexa gospodareasca, nr.cadastral 1558-C4 - anexa gospodareasca .

Art.4.Se imputerniceste de catre Consiliul local Sieu Magheus primarul comunei Sieu Magherus domnul Mititean Sorin Aurel pentru semnarea in numele comunei Sieu Magherus a contractului de vanzare cumparare in forma autentica.

Art. 5. Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin grija secretarului comunei Sieu Magherus d-na Dan Marinela Dalia.

Art.6. Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se incredinteaza primarul comunei Sieu Magherus domnul Mititean Sorin Aurel.

Art.7. Prezenta hotarare se comunica prin grija secretarului comunei Sieu Magherus cu:

- primarul comunei Sieu Magherus;
- Compartimentul financiar contabil al primariei Sieu Magherus;
- Institutia Prefectului jud. Bistrita-Nasaud.

PRIMAR,
MITITEAN SORIN AUREL

